

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
 Kantonalna uprava za inspekcijske
 poslove



Босна и Херцеговина
 Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
 Кантонална управа за инспекцијске
 послове

Bosnia and Herzegovina
 Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
Cantonal Administration for Inspection Issues

KANTON SARAJEVO
 10-11-2021

Broj: 14-02-04-05633-2/21
 Sarajevo, Novembar 10. 2021. godine

SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
(Na pažnju, predsjedavajućeg, Elvedina Okerića)

PREDMET: *Odgovor na zastupničko pitanje broj: 01-04-38989-25/21 od 26.10.2021. godine pokrenuto od strane zastupnice Danijele Kristić, dostavlja se;*

VEZA: *Zastupničko pitanje broj: 01-04-38989-25/21 od 26.10.2021. godine*

Vašim aktom broj i datum veze, koji je zaprimljen dana 04.11.2021.godine, dostavili ste na nadležno postupanje Kantonalnoj upravi za inspekcijske poslove Kantona Sarajevo, zastupničko pitanje koje je uputila dana 22.10.2021. godine na 43. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo zastupnica Danijela Kristić, a koja glasi:

"Na osnovu molbe etažnih vlasnika molim da izvršite nadzor nad radom upravnika Sarajevostan d.o.o. Sarajevo na zgradi u ulici Kulovića br. 5, općina Centar.

Prema tvrdnjama etažnih vlasnika uoravnik nije izvršio hitnu ili nužnu opravku puknuća cijevi u haustoru, iako su majstori upravnika više puta dolazili na lice mjesta.

Etažni vlasnici izražavaju bojaznost budući da su cijevi otvorene, a dolaze hladniji dani, te zbog toga može doći do njihovog smrzavanja i time do ugrožavanja imovine, zdravlja i života etažnih vlasnika."



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: kuip@kuip.ks.gov.ba

Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)

+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)

Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890

Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb

10-11-2021

Shodno sadržaju zastupničkog pitanja dostavljamo sljedeći

ODGOVOR

Povodom zastupničkih inicijativa i pitanja koja se dostavljaju paralelno Ministarstvu komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo i Kantonalnoj upravi za inspeksijske poslove, te uzimajući u obzir činjenicu da Zakonom o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 19/17 i 17/18) nisu jasno razgraničene nadležnosti između ova dva organa, kao i da su po istom osnovu postupali Ministarstvo i inspekcija u stambenoj oblasti, dana 02. i 05.06.2020. godine održani su sastanci između predstavnika Ministarstva, Sektor za upravljanje i realizaciju projekata i nadzor u stambenoj oblasti i Kantonalne uprave za inspeksijske poslove.

Na održanim sastancima je dogovoreno da radi ekenomičnosti postupka po zastupničkim inicijativama/pitanjima, prvo Ministarstvo izvrši nadzor u skladu članom 67. stav 1. tačke b.,c. i d. Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade ("Službene novine Kantona Sarajevo br. 19/17 i 17/18), kojim su propisana prava i dužnosti Ministarstva u vršenju nadzora: da prati zakonitost rada subjekta nadzora, pismeno upozori i naloži mjere za otklanjanje nezakonitog rada subjektu nadzora, od subjekta nadzora i drugih subjekata čije su obaveze propisane ovim zakonom traži dostavu dokumentacije i podataka koji su značajni za vršenje nadzora, te potom dostavi inspekciji u stambenoj oblasti informaciju i eventualno zahtjeve za inspeksijske nadzore.

Shodno prednjem, aktom broj: UP-1-14-06/19-19.6-22326/21 od 09.11.2021. godine, zatraženo je od Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, Sektor za upravljanje i realizaciju projekata i nadzor u stambenoj oblasti, da u skladu sa svojim nadležnostima poduzme mjere nad subjektom nadzora, te dostavi povratnu informaciju inspekciji u stambenoj oblasti ili zahtjev za inspeksijski nadzor radi provođenja inspeksijskog nadzora, ukoliko se utvrdi da je za eventualno konstatovane nepravilnosti propisan prekršaj i da se svrha radi koje se nalaže upravna mjera može postići izdavanjem prekršajnog naloga subjektu nadzora. Po dobijanju povratne informacije od Ministarstva ovaj organ će dostaviti cjelokupan odgovor uvaženoj zastupnici.

S poštovanjem,

Akt pripremio: Kenan Vehabović



DIREKTOR



Mr. Fahir Halilović

Dostavlja se:

- 1. Predsjedavajući Skupštine KS*
- 2. Sekretar Skupštine KS*
- 3. Sekretar Vlade KS*
- 4. a/a*



web: <http://kuip.ks.gov.ba>, mail: kuip@kuip.ks.gov.ba

Tel: + 387 (0) 33 770-100 (centrala)

+ 387 (0) 33 569-870 (direktor)

Fax: + 387 (0) 33 770-151, + 387 (0) 33 569-890

Sarajevo, Aleja Bosne Srebrene bb